

# Investering/byggeprosjekt

Prosjektnr	Prosjektnavn	Intern ansvarlig	God-kjønning	Planlagt ferdig	Bygge-start	Estimert ferdig	Kost-nad per m2 (BRA), kr	Total bevilgning (i hele tusen)	Fase	Avvik fremdrift	Avvik kostnad
<b>Oppvekst skole</b>											
30002	Figgjo skole, nybygg K20-skole	MB	K2	aug. 18	2016	Q2 2019	53 571	252 500	Garantifase		
30009	Ny u.18 ungdomsskole Bogafjell	RÅ	K2	2020	Q4 2018	Q3 2020	35 438	268 000	Byggefase		
30010	Skaarlia skole	MB	K0	aug. 21	Q4 2019	Q3 2021	-	205 000	Byggefase		
6001100	Skaarlia skole, stor flerbrukshall	MB	K0	aug. 21	Q4 2019	Q3 2021	-	35 000	Byggefase		
30021	Utvidelse og oppgradering på Skeiene ungdomsskole, U21-skole	IOB	K2	aug. 18	2016	Q4 2019	20 894	232 000	Byggefase		
3003800	Altona skole og ressurscenter, nye lokaler	FH	K0	2020	Q4 2019	Q2 2020		21 000	Byggefase		
3002900	Malmheim skole, utvidelse og modernisering, B7-skole (7 klasser og 196 elever)	RÅ	K0	2021		Q2 2021		112 000	Anbudsfase		
3003400	Forprosjekt - ombygging/utvidelse Sviland skule	FH	K0	2021		Q2 2021		167 000	Anbudsfase		
6000700	Sviland skole - liten flerbrukshall (sammen med 3003400)	FH	K0	2022		2022		35 000	Anbudsfase		
3003700	Nye elevplasser Sandved skole, regulering	JA	ØP	2020				1 000	Regulering		
<b>Oppvekst barn og unge</b>											
3502000	Langgata 72 helsestasjon	IOB	K0	2020	Q3 2019	Q2 2020		35 000	Prosjektering		
3502100	Prosjektering , ny barnehage Hana	OT/MB	ØP	2019				1 000	Regulering		
3502200	Prosjektering , ny barnehage Riska	OT/JH	ØP	2020				1 000	Ikke påbegynt		
<b>Levekår</b>											
21014	Rusvernet på Soma, nytt hovedbygg	RÅ	K2	2017	2016	Q3 2018	28 721	82 500	Byggefase		
21015	Boligsosial handlingsplan, kjøp av 20 boenheter per år	OT	Periodisk bev.					80 000	Aktiv		
2103100	Boliger for vanskeligstilte	OT	ØP	2020				51 000	Aktiv		
2103101	Tun - Lura nord (Stokkastø)	OT	ØP	2019				14 200	Huset er revet		
2103102	Tun - Ubestemt tomt	OT									
2103107	Tun Håbafjell/Brattebø småhus	MB	K2	2019	Q1 2019	Q4 2019		14 050	Byggefase		
2103400	Boliger for mennesker med ned. funksj., 8 boenheter i Olskoveien	OT/MB	K0	2020	Q2 2019	Q4 2020		46 300	Anbudsfase		
2104200	Omsorgsboliger m heldøgntjen. for pers. m store adferdsutfordringer	OT/MB	ØP	2020				32 000	Regulering		
2104300	Bofellesskap for unge funksjonshemmede med 9 plasser, Skeianegaten 9	OT/MB	ØP	2021	Q4 2019	Q4 2021		62 000	Regulering		
2104400	Nytt aktivitetssenter Vågsgrjerd	JA	ØP	2020	0	0		84 000	Mulighetsstudie		
2105300	Luragata 31	JA	Bystvret 17	2019	0	0		12 500	Ikke påbegynt		
25004	Underprosjekt til 21015, 2 små hus per år	JA /OT	ØP	0	Q3 2019	Q2 2020		8 400	Anbudsfase		
2500401	Vatne/Dybingen Småhus	MB	K2	2019				7 500	Garantifase		
2602400	Nye sykehjemsplasser Lunde	OT/MB	ØP	2022				95 000	Mulighetsstudie		
2602500	Nye sykehjemsplasser Rovik	OT/JA	ØP	2023				95 000	Ikke påbegynt		
2602200/4102009/2601712	Ombygging av første etasje på Åse Boas Skeianegt. 14 ombygging av tomannsbolig til 4 leiligheter	FH	K0	2019	Q3 2019	Q3 2020		23 000	Prosjektering		
2104600	Prestholen, ny personalbase	IOB	K0	2019	Q3 2019	Q2 2020		7 100	Prosjektering		
2105200	Reservestrom - BOAS	JA	2. per 2018	2019	Q2 2019	Q1 2020		2 600	Prosjektering		
2602700	Reservestrom - BOAS	FH	ØP	2019	Q3 2019	Q2 2020		7 000	Ikke påbegynt		
2103300	Bofellesskap for personer med psyk. lidelse, 9 pl.	MB	ØP	2020	Q4 2019	Q2 2021		51 000	Regulering		
2104400	Vågsgrjerd aktivitetssenter	RÅ	ØP	2020				84 000	Mulighetsstudie		
2105000	Planlegging neste bolig psykisk lidelse	JA	ØP	2023				49 500	Ikke påbegynt		
<b>Kultur og byutvikling</b>											
1501300	Langgata 76 - utskifting av tak, utvendig rehabilitering	IOB	ØP	2020	Q3 2019	Q2 2020		12 700	Prosjektering		
<b>Teknisk</b>											
60008	Iglemyr svømme- og idrettshall	JH	K2	Q1 2020	Q1 2018	Q3 2020	40 456	262 000	Byggefase		
6001000	Giskehallen, rehab av svømmehallen	FH	ØP	2021	Q3 2020	Q4 2021		107 812	Prosjektering		
6002000	Nytt gulv i Austråthallen	FH	ØP	2019	Q3 2019	Q4 2019		3 000	Byggefase		
P6	Ishall	OT / FH	ØP	2022					Ikke påbegynt		
<b>Kommune Felles</b>											
10001	Nytt rådhus	JA	K2	2018	Q2 2017	Q4 2018	27 660	406 500	Byggefase		
10006	Nytt rådhus, detaljregulering Havneparken	JA	ØP	2016	2016	Q4 2018		2 000	Regulering		
1002000	Sentrum parkeringsanlegg A8	OT / IOB	ØP	2020	0	0		72 000	Regulering		
4103600	Garderobeanlegg Vaqleleiren	IOB	ØP	2019				20 000	Prosjektering		
<b>Eiendom</b>											
4103100	Regulering Vagleleiren, Vatneleiren, gamle Figgjo skole, gamle Vatne skole, Riskatun, gamle brannstasjon	OT	ØP					4 000			
4103101	Regulering Vagle-leiren	OT	upr	2020				3 000	Aktiv		
4103102	Regulering gamle Figgjo skole	OT	upr	2020				1 500	Mulighetsstudie		
4103103	Regulering gamle Vatne skole	OT	upr	2020				1 500	Mulighetsstudie		
4103104	Regulering Riskatun	OT	upr	2020				3 000	Regulering		
4103105	Regulering Vatneleiren	OT	upr	2022				3 000	Ikke påbegynt		



3501913	Rehab Jønningheia bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501914	Rehab Porssholen bhq	LAA	K0	2018	2018	Q3 2019			-	Byggefase		
3501915	Rehab Høle bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501916	Rehab Stangelandshoren bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501917	Rehab Sørboe nord og sør bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501918	Rehab Øygard bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501919	Rehab Vatne bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501920	Rehab Rissebærstræen	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501921	Rehab Smeaheia	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501922	Rehab Vatne bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501923	Rehab Smeaheia bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501924	Rehab Varatun bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
3501925	Rehab Sørboe Nord bhq	LAA	K0	2018	2018	Q3 2019			-	Byggefase		
3501926	Rehab Øygard bhq 2019	JA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Byggefase		
3501927	Rehab Stangeland bhq 2019	LAA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Byggefase		
3501928	Rehab Trones bhq 2019	LAA	K0	2019	0	Q4 2019			-	Ikke påbegynt		
3501929	Rehab Ganddal bhq 2019	LAA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Prosjektering		
3501930	Rehab Varatun bhq 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q3 2019			-	Byggefase		
4000100	Miljøtiltak kommunale bygg		K0						7 336			
4000102	Miljø Riska ungdomskole	LAA		2018					-	Garantifase		
4000104	Miljø Kyrkjevollen skole	LAA		2018					-	Garantifase		
4000105	Miljøtiltak Trones Boas 2019	LAA	K0	2019	0	Q4 2019			-	Byggefase		
4000106	Miljøtiltak Øygard Ungdomsskole 2019	LAA	K0	2019	0	Q4 2019			-	Byggefase		
4000107	Miljøtiltak Lurahammaren Ungdomsskole 2019	LAA	K0	2019	0	Q4 2019			-	Byggefase		
4000200	ENØK, utfasing av oljekjel	LAA							3 000			
4000208	ENØK, utfasing av oljekjel Kinokino	LAA	K0	2018	2018	Q2 2019			-	Byggefase		
4000209	ENØK, utfasing av oljekjel Oalsgata 12	LAA	K0	2018	2018	Q2 2019			-	Byggefase		
4000210	Miljøtiltak, utfasing av oljekjel Bogafjell skole 2019	LAA	ØP	2019	Q1 2019	Q2 2019			-	Byggefase		
4000211	Miljøtiltak, utfasing av oljekjel Åse Boas 2019	LAA	ØP	2019	Q1 2019	Q2 2019			-	Byggefase		
4100200	ITV-anlegg (kameraovervåking)	LAA							1 169			
4100203	ITV Buggeland skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4100212	ITV Bogafjell skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4100213	ITV Bogafjell skole	LAA	K0	2018	0	Q2 2019			-	Byggefase		
4100215	ITV Austrått skole	LAA	K0	2018	0	Q2 2019			-	Byggefase		
4100216	ITV Lura Skole	LAA	K0	2018	0	Q2 2019			-	Forprosjekt		
4100217	ITV Smeaheia Skole 2019	LAA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Prosjektering		
4100218	ITV Buggeland Skole 2019	LAA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Prosjektering		
4100300	Universei utforming	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			2 746	Byggefase		
4103400	Solskierming skoler	LAA	K0	2019	0	Q4 2019			1 000	Byggefase		
4100400	Innemiljø i øvrige kommunale bygg, oppgradering	LAA							7 446			
4100401	Inneklima Hommersåk bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4100405	Inneklima Byhagen	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4100406	Inneklima Stangeland skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4100407	Inneklima Giske u skole	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4100408	Inneklima Bogafjell skole	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4100409	Inneklima Høyland skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
41400	41004 upr Inneklima tiltak ved Sandved bhq	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
41401	41004 upr Inneklima tiltak ved Sandved skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4100410	Innemiljø Lurahammaren Ungdomsskole 2019	LAA	ØP	2019	0	Q4 2019			-	Ikke påbegynt		
4100411	Innemiljø Buggeland Skole 2019	LAA	ØP	2019	0	Q4 2019			-	Ikke påbegynt		
4100412	Innemiljø Lura Skole 2019	LAA	ØP	2019	0	Q4 2019			-	Ikke påbegynt		
4100800	Radontiltak i bygg med for høye Bq verdier	LAA	ØP	2019	Q1 2019	Q4 2019			4 318	Byggefase		
41013	Omlegging intern kommunikasjon for tekniske styresystemer	LAA							568			
4101311	Omlegging intern komm Stangeland skole	LAA	ØP	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
41014	Adgangskontr.anlegg - utfasing eldre låsesystem, overg. til elektr. skallsikring	LAA							2 824			
4101401	Adgangskontroll Sandved skole	LAA	K0	2018	2018	Q3 2019			-	Byggefase		
4101407	Adgangskontroll Bogafjell skole	LAA	K0	2018	2018	Q3 2019			-	Byggefase		
4101408	Adgangskontroll Austrått skole	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4101410	Adgangskontroll Hommersåk skole 2019	LAA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Ikke påbegynt		
4101412	Adgangskontroll Lurahammaren U.skole 2019	LAA	K0	2019	Q2 2019	Q4 2019			-	Ikke påbegynt		
41015	Risikovurdering av varmetekniske anlegg i kommunens formålsbygg	LAA							657			
4101501	Oppgrad varmeanlegg Stangeland skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4101504	Oppgrad varmeanlegg Jønningheia bhq	LAA		2019					-	Garantifase		
4101600	Oppgradering av brannvarslingsanlegg, merking og tiltaksplaner for byggene	LAA	ØP	2019	Q1 2019	Q4 2019			1 000	Byggefase		
4102000	Branntekniske tiltak i helsebygg	LAA							15 886			
4102002	Branntek Riska BOAS	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4102003	Branntek Trones BOAS	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102006	Branntek Rovik BOAS	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4102007	Branntek serviceleiligheter	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102008	Branntek Rovik BOAS 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Byggefase		
4102009	Branntek Åse BOAS 2019	LAA	Utføres av f	2019	Q1 2019	0			-	Forprosjekt		
4102010	Branntek Riska BOAS 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Byggefase		
4102100	Branntekniske tiltak i skoler	LAA							2 367			
4102101	Branntek Austrått skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102102	Branntek Kyrkjevollen skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102105	Branntek Giske U-skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102106	Branntek Høyland U-skole	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4102107	Branntek Stangeland	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102108	Branntek Trones skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102109	Branntek Maudland skole	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019			-	Byggefase		
4102110	Branntek Sandved skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102111	Branntek Soma skole	LAA	K0	2018					-	Garantifase		
4102200	Branntekniske tiltak i kulturbygg	LAA							2 793			
4102204	Branntek Skeianetunet eldre senter	LAA	ØP	2018	Q1 2019	Q3 2019			-	Byggefase		
4102205	Branntek Fogdahuset	LAA	ØP	2018	Q1 2019	Q4 2019			-	Byggefase		
4102206	Brannteknisk Varatun Gård	LAA	2. per 2018	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Byggefase		
1501501	Rehab KinoKino	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Prosjektering		
1501502	Rehab Stasjon K	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Prosjektering		
41023	Nedgravde søppelcontainere	LAA							858			
4102313	Nedgr avfall Hana Skole og idrettshall 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Forprosjekt		
4102314	Nedgr avfall Bogafjell skole 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019			-	Forprosjekt		
4102500	Branntekn. tiltak i kommunale formålsbygg	LAA							1 453			
4102501	Branntek. anlegg som brann- og nødlysanlegg	LAA	ØP	2018	2018	Q3 2019			-	Byggefase		
4102502	Branntek. digitalisering av branntegninger	LAA	ØP	2018	2018	Q3 2019			-	Byggefase		

4102503	Branntek. kartlegging av tilstand i eldre bygg	LAA	ØP	2018	2018	Q3 2019		-	Byggefase		
4102600	Brannsikringstiltak i kommunale boliger	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019		805	Byggefase		
4102800	Programvare og programmering fagservere i kommunens formålsbygg	LAA						1 859			
4102801	Programvare og programmering fagservere i kommunens formålsbygg, Figgjo Skole 2019	LAA	ØP	2019	0	Q4 2019		-	Ikke påbegynt		
4102802	Programvare og programmering fagservere i kommunens formålsbygg, Malmheim skole 2019	LAA	ØP	2019	0	Q4 2019		-	Ikke påbegynt		
4102900	Lyse fjernvarme tilkobling kommunale bygg	LAA	ØP					4 266			
4102901	Tilkobling Lyse fjernvarme Sandnes Helsecenter	LAA	ØP	2018	2018	Q4 2019		-	Byggefase		
4103000	Alarmoverføring og heisalarmsanlegg	LAA	ØP	2018	2018	Q4 2020		200	Prosjektering		
4103300	Oppgradering av dusjanlegg for å hindre legionella	LAA						2 426			
4103304	Oppgr av dusj Lura bydelshus	LAA	K0	2018	2018	Q4 2019		-	Byggefase		
4103301	Oppgr av dusj Lundhaugen U.skole 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019		-	Forprosjekt		
4103306	Oppgr av dusj Stangeland gymbygg 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019		-	Forprosjekt		
4103307	Oppgr av dusj Riska svømmehall 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019		-	Forprosjekt		
4103308	Oppgr av dusj Lura Skole 2019	LAA	K0	2019	Q1 2019	Q4 2019		-	Forprosjekt		
4103500	Merking av parkeringsplasser på skoler og barnehager	LAA	ØP	2019	Q2 2019	Q3 2019		700	Byggefase		
6001500	Rehabilitering idrettsbygg	LAA						1 551			
6001501	Rehab Lurahallen	LAA	K0	2018				-	Garantifase		
6001503	Rehab Sørbøhallen	LAA	K0	2018				-	Garantifase		
6001504	Rehab Riskahallen	LAA	K0	2018				-	Garantifase		
6001505	Rehab Isolemyr garderobe	LAA	K0	2018				-	Garantifase		
6001506	Rehab Sørbøhallen - lysesanlegg - 2019	LAA	K0	2019	Q3 2019	Q4 2019		-	Anbudsfase		
6001507	Rehab Hanahallen 2019	LAA	K0	2019	Q3 2019	Q4 2019		-	Anbudsfase		

## Prosjekt tatt i bruk

Prosjektnr	Prosjektnavn	Intern ansvarlig	Areal	Bevilgning	Bygge-regnskap	Mer/mi ndre-utgift	Tatt i bruk	15 mnd frist	Saksnr
10002	Rådhusomt	JA	-	-	-	-	jan. 00		-
10003	Parkering nytt rådhus	OT / JA	-	-	-	-	jan. 00		-
4103200	Lura BOAS - ventilasjon, vannbåren varme og SD anlegg	FH		12 750	12 600	150	aug. 18	nov. 19	ØP
6001900	Utbedring av utvendig vegg på Austråthallen	FH		5 500	2 392	3 108	okt. 18	jan. 20	ØP
35002	Asperholen barnehage, riving	JH		995	1 012	17	nov. 18	feb. 20	K2 08-18
21001	Nytt avlastningscenter med barnebolig	MB	2 364	146 700	133 591	13 109	nov. 18	feb. 20	K2 22-17
25002	Boliger Syrinveien, 6 boenheter	MB	485	16 000	13 368	2 632	nov. 18	feb. 20	K2 91-14
3501922	Rehab Vatne bhg	FH	-	4 200	3 478	722	des. 18	mar. 20	ØP
3003900	Trones Skole Nord - forsteket avdeling	BS		1 650	2 072	422	jan. 19	apr. 20	
2103700	Tilpasninger i Hanamyrveien	IOB		3 400	2 757	643	feb. 19	mai. 20	ØP
1501400	Ventilasjonsanlegg Lura bydelshus	BS		1 875	1 461	414	mar. 19	mai. 20	

Prosjektnr	Prosjektnavn	Intern ansvarlig	Areal	Bevilgning	Bygge-regnskap	Mer/mi ndre-utgift	Tatt i bruk	15 mnd frist	Saksnr
30004	Utendørs skoler 2017/2018 bevilgning							mars/april.20	
35003	Utendørs barnehager 2017/2018							mars/april.20	
35019	Rehab barnehager 2017/2018							mars/april.20	
30032	Rehab skoler 2017/2018							mars/april.20	
26017	Rehab omsorgsbygg 2017/2018							mars/april.20	
60015	Rehab idrettsbygg 2017/2018							mars/april.20	
15009	Rehab kulturbygg 2017/2018							mars/april.20	
40002	Utfasing av oljekjel 2018							mars/april.20	

Prosjektnr	Prosjektnavn	Intern ansvarlig	Areal	Bevilgning	Bygge-regnskap	Mer/mi ndre-utgift	Tatt i bruk	15 mnd frist	Saksnr
41015	2017 Oppgradering av varmeanlegg i kommunale formålsbygg	LAA		200	151	49			ØP 2017-2020
41030	Alarmoverføring og heisalarmsanlegg	LAA		200	-	200			ØP 2017-2020
1501200	Sandnes kulturhus, skifte av gulv i liten sal	LAA		580	617	37			ØP 2017-2020
2602400	Rehab Rovik Legesenter	LAA		200	217	17			ØP 2017-2020

## Prosjekt tatt i bruk - med avsetning

Prosjektnr	Prosjektnavn	Intern ansvarlig	Areal	Bevilgning	Bygge-regnskap	Mer/mi ndre-utgift	Avsetning	Avlagt bygge-regnskap	Saksnr
4410599/21002	Kleivane, nytt botilbud for funksjonshemmede	IOB	695	25 998	24 528	1 470	600	mai. 15	81-15
30006	Giske u skole, utvidelse	MB	751	25 262	17 900	7 362	500	aug. 17	121-17
35015	Langgata 74 bhg	GF	1 810	51 700	47 275	4 425	4 330	des. 17	159-17
15001 / SK4541402	Vitenfabrikken 2	IOB	67 650	67 650	61 400	6 250	380	feb. 18	038-18
60005/6000501	Riskahallen, rehabilitering	IOB	5 341	83 110	75 060	8 050	282	mai. 18	71-18
60003	Sandnes idrettspark, Giskehallen II	IOB	2 972	98 000	97 474	526	365	mai. 18	70-18
21005	Foreldreinitiativ 2	MB	780	39 200	31 273	7 927	1 355	jun. 18	091-18 /123-18
35006	Kleivane, ny 10 avd barnehage	RÅ	2 300	87 500	76 200	11 300	1 600	sep. 18	130-18
30007	Buggeland skole, utvidelse	MB	761	34 200	26 290	7 910	500	nov. 18	157-15
10013/10014/10016	Brannstasjon, øyeblikkelig hjelp/legevakt, ambulansesentral	IOB	12 986	520 500	437 293	83 207	2 300	nov. 18	138-18
41018XX / 4180X	Brann tekniske barnehage	TS		3 500	3 189	311	300	des. 18	067-18
41011	Nytt produksjonskjøkken Vatne	IOB	1 046	41 000	45 022	4 022	100	feb. 19	038-19
26003	Rundeskogen BOAS	RÅ	5 371	240 000	233 251	6 749	3 900	feb. 19	037-19